



## **Aanvullende voorwaarden Partyservice van den Heuvel gevestigd te Werkendam**

*Voor de verhuur van marktkramen*

*Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Brabant onder nummer 18127634*

### **Algemeen**

*Onderstaande artikelen zijn van toepassing op alle vormen van verhuur van marktkraam/marktkramen.*

### **Artikel 1**

1. Deze voorwaarden zijn een aanvulling op de algemene voorwaarden van de vennootschap onder firma Partyservice van den Heuvel gevestigd aan de Leegwaterstraat 17 te 4251 LM Werkendam.
2. Voornoemde algemene voorwaarden en deze aanvullende voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, werkzaamheden, offertes en overeenkomsten omtrent het verhuren van marktkraam/marktkramen.
3. Marktkraam/marktkramen: de in eigendom toebehorende marktkraam/marktkramen en verdere aanhorigheden aan Van den Heuvel, welke in huur aan de wederpartij ter beschikking wordt/worden gesteld.
4. Enige afwijking van de aanvullende voorwaarden doet aan de toepasselijkheid van de overige voorwaarden niet af.
5. Het onredelijk verklaren van één of meerdere bepalingen door de bevoegde rechter maken de overige bepalingen van de aanvullende voorwaarden niet onredelijk.

### **Artikel 2**

1. Onderhoudskosten omtrent de marktkraam/marktkramen komen in beginsel voor rekening van Van den Heuvel.
2. Ingeval er schade wordt geleden wegens opzet, nalatigheid of grove schuld door de wederpartij zullen de kosten in rekening worden gebracht bij de wederpartij.
3. Ten einde van de huurperiode is de wederpartij verplicht het zeil/de zeilen op te rollen en op de planken te leggen. Indien de wederpartij hierin verzuimd en hierdoor schade ontstaat, is de wederpartij aansprakelijk.

### **Artikel 3**

1. De wederpartij is verplicht om de marktkraam/marktkramen deugdelijk te verankeren, indien dit gezien de weersomstandigheden noodzakelijk is. Verantwoordelijkheid voor het inschatten van de weersomstandigheid ligt bij de wederpartij.
2. Het is de wederpartij niet toegestaan de marktkraam/marktkramen te bewerken (zoals het aanbrengen van plakband, punaises, spijkers, schroeven, touw etc. aan de marktkraam/marktkramen). Schade of schoonmaakkosten die ontstaat/ontstaan uit voornoemd handelen wordt/worden bij de wederpartij in rekening gebracht.

### **Artikel 4**

Van den Heuvel is verplicht de marktkraam/marktkramen op overeengekomen tijdstip en in goede orde ter beschikking te stellen aan de wederpartij.

### **Artikel 5**

Zowel de wederpartij als Van den Heuvel zijn gerechtigd de overeenkomst per direct te ontbinden als er sprake is van een tekortkoming in de nakoming als bedoeld in artikel 6:74 Burgerlijk Wetboek, aan de zijde van de wederpartij of Van den Heuvel.

**Braderieën, jaar-, seizoen-, vlooiën-, presentatiemarkten, losse verhuur etc.**

*Onderstaande artikelen zijn alleen van toepassing op braderieën, jaar-, seizoen-, vlooiën-, presentatiemarkten, losse verhuur etc..*

**Artikel 6**

Wederpartij (aanvulling op de definitie zoals beschreven in de algemene voorwaarden): uitsluitend en alleen de organisatie (of persoon) waaraan Van den Heuvel marktkraam/marktkramen verhuurt.

**Artikel 7**

1. De wederpartij heeft het recht de marktkraam/marktkramen aan een derde onder te verhuren, waardoor een nieuwe overeenkomst ontstaat tussen de wederpartij en een derde, de onderhuurder.
2. Van den Heuvel zal nimmer contractspartij zijn bij de in lid 1 vermelde nieuwe overeenkomst.
3. De wederpartij is aansprakelijk voor iedere vorm van schade, ongeacht wie de schade heeft veroorzaakt. Van den Heuvel zal de kosten dan ook verhalen op de wederpartij.

**Artikel 8**

1. De wederpartij geeft minimaal 7 werkdagen voor aanvang van het evenement het exacte aantal marktkramen aan Van den Heuvel door.
2. Ingeval op de dag van opbouw, op verzoek van de wederpartij, minder marktkramen geplaatst dienen te worden, blijft het aantal gereserveerde marktkramen in huur verschuldigd.
3. Ingeval op de dag van opbouw, op verzoek van de wederpartij, meer marktkramen geplaatst dienen te worden, is Van den Heuvel gerechtigd de huurprijs van deze marktkramen te verhogen.
4. Minimaal één afgevaardigde van de wederpartij dient tijdens het plaatsen/opbouwen van de marktkramen de gehele periode bij de medewerkers van Van den Heuvel aanwezig te zijn om de plaatsen van de marktkramen aan te wijzen.

**Artikel 9**

1. De marktkramen worden naast het voertuig gelost/opgezet. Tegen meerprijs is het mogelijk de marktkramen op locatie (indien dit niet naast het transportmiddel is) te plaatsen.
2. De wederpartij draagt er zorg voor dat de betreffende plaats/locatie vrij en ontruimd is.
3. De wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat de wegen naar en op de bestemming goed en tijdig berijdbaar zijn voor allerlei soorten transportmiddelen.

**Artikel 10**

1. Ingeval er sprake is van een afgelasting wegens een weeralarm, bommelding, overstroming, overlijden, aardbeving en iedere andere vorm van overmacht, blijft de wederpartij huur verschuldigd.
2. Ingeval de wederpartij wegens omstandigheden de braderie eerder beëindigd, dient Van den Heuvel anderhalf uur van te voren hierover te worden ingelicht.

## **Weekmarkten**

*Onderstaande artikelen zijn alleen van toepassing op weekmarkten.*

### **Artikel 12**

Het is de wederpartij niet toegestaan één of meerdere marktkramen en/of onderdelen daarvan aan derden onder te verhuren dan wel in bruikleen te geven.

### **Artikel 13**

1. De maandklant voldoet de huurprijs aan Van den Heuvel bij vooruitbetaling op de eerste marktdag van de nieuwe maand.
2. De dagklant of dagenklant voldoet de huurprijs aan Van den Heuvel op de betreffende marktdag voor aanvang van de markt.
3. Van den Heuvel heeft het recht de prijzen naar redelijkheid te herzien.

### **Artikel 14**

1. De maandklant is geen huur verschuldigd als de maandklant, als gevolg van ziekte, gedurende een aaneengesloten termijn van langer dan twee weken geen gebruik kan maken van de marktkraam/marktkramen.
2. Wanneer zich een situatie als bedoeld in lid 1 zich voordoet, dient de maandklant dit tijdig aan Van den Heuvel mede te delen. De mededeling dient vóór 19.00 uur op de dag voorafgaand aan de marktdag door Van den Heuvel te zijn ontvangen.
3. Beroept de maandklant zich op lid 1 van dit artikel, dan dient de maandklant een doktersverklaring aan Van den Heuvel te overleggen. Kan de maandklant geen doktersverklaring overleggen, dan blijft de maandklant huur verschuldigd.

### **Artikel 15**

1. Tijdens afwezigheid van de maandklant blijft de maandklant huur verschuldigd aan Van den Heuvel, tenzij artikel 14 van toepassing is.
2. De wederpartij dient zijn of haar afwezigheid tijdig aan Van den Heuvel mede te delen. De mededeling dient vóór 19.00 uur op de dag voorafgaand aan de marktdag door Van den Heuvel te zijn ontvangen.
3. Ingeval de betreffende weekmarkt valt op een wettelijke feestdag is de wederpartij huur verschuldigd aan Van den Heuvel.
4. De wederpartij is tevens huur verschuldigd als er sprake is van een afgelasting wegens een weeralarm, bommelding, overstroming, overlijden, aardbeving en iedere andere vorm van overmacht.

### **Artikel 16**

Indien de wederpartij niet tijdig, zoals omschreven in artikel 14 lid 2 en artikel 15 lid 2, zijn of haar afwezigheid aan Van den Heuvel heeft medegedeeld, blijft de wederpartij verantwoordelijk voor zijn of haar marktkraam/marktkramen. De wederpartij is in voornoemde situaties altijd aansprakelijk voor de ontstane schade.



## **Aanvullende voorwaarden Party Service van den Heuvel gevestigd te Werkendam**

*Voor de verhuur van marktkramen*

*Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Brabant onder nummer 18127634*

### **Artikel 17**

1. Bij een overeenkomst voor onbepaalde tijd geldt een wederzijdse opzegtermijn van één maand. Opzegging dient per aangetekend schrijven te geschieden. De ingangsdatum van de opzegtermijn betreft datum poststempel van voornoemd schrijven.
2. Een overeenkomst voor onbepaalde tijd eindigt van rechtswege ingeval het college van burgemeester en wethouders het recht van de wederpartij op een vaste standplaats onvoorwaardelijk vervallen verklaart of de vergunning tot het innemen van een standplaats intrekt.
3. Ingeval zich een gebeurtenis voordoet als bedoeld in lid 2 van dit artikel, zal Van den Heuvel de huurprijs naar evenredigheid aan de wederpartij terugbetalen.

### **Artikel 18**

Deze aanvullende voorwaarden binden niet als zij in strijd zijn met bepalingen van de laatst geldende marktverordening van de betreffende gemeente.